

Modelo Testimonio Prescripción Adquisitiva

TESTIMONIO.- “La Plata, de de..... VISTOS: ..., (*transcribir resolución la sentencia respectiva, con su correspondiente orden de inscripción. El documento deberá bastarse a sí mismo en cuanto a la individualización del inmueble y de sus titulares, con los demás recaudos registrales exigibles, los que podrán resultar de la sentencia o de constancias obrantes en el expediente que se relacionarán debidamente* -... Fdo.....(Juez). Se hace constar que la cancelación de dominio corresponde al inmueble inscripto en la Matrícula/ folio protocolizado nro.....; y la titularidad debe inscribirse a nombre de (...*consignar nombre del adquirente*)...,estado civil/ estado de familia...grado de nupcias.... connombre del cónyuge..., DNI, CUIL/T N° ...-..... - ... ; nacida elde dedomicilio....., argentina, hijo de (*soltero*)- Se expide el presente para su inscripción en el Registro de la Propiedad Inmueble de la Provincia de Buenos Aires, con relación al inmueble que surge del plano de posesión característica(*partido, designación según plano posesión, nomenclatura catastral, partida inmobiliaria, medidas, linderos, superficie, domicilio del inmueble.*)-

Lo testimoniado es copia fiel de sus originales que obran a fs.... en los autos “.....C/..... S/ PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA” (Expediente número /), que tramita por ante el Juzgado..... , número, a cargo del Doctor, Secretaría única a mi cargo, (*departamento judicial y/o jurisdicción*).....

Se encuentra autorizado/a para diligenciar el presente y suscribir las respectivas minutas-”

Por mandato judicial se expide el presente que firmo y sello en, a los días del mes de de